



房屋入冬前后的维护

Sue

入冬前...

室外：

1) 清理房屋周围

检查屋檐流水槽，清理落叶保证水畅通。

清理外墙周围落叶和杂草避免吸引小动物避寒

检查清理烘干机出口等。

入冬前...

室外：

2) 防冰冻

关闭墙外的水管，把浇水软管放在不结冰的地方。

除草机油箱里加一点stabilizer。

有电池的最好把电池卸下来放在不结冰的地方。

排污池是否需要抽水。

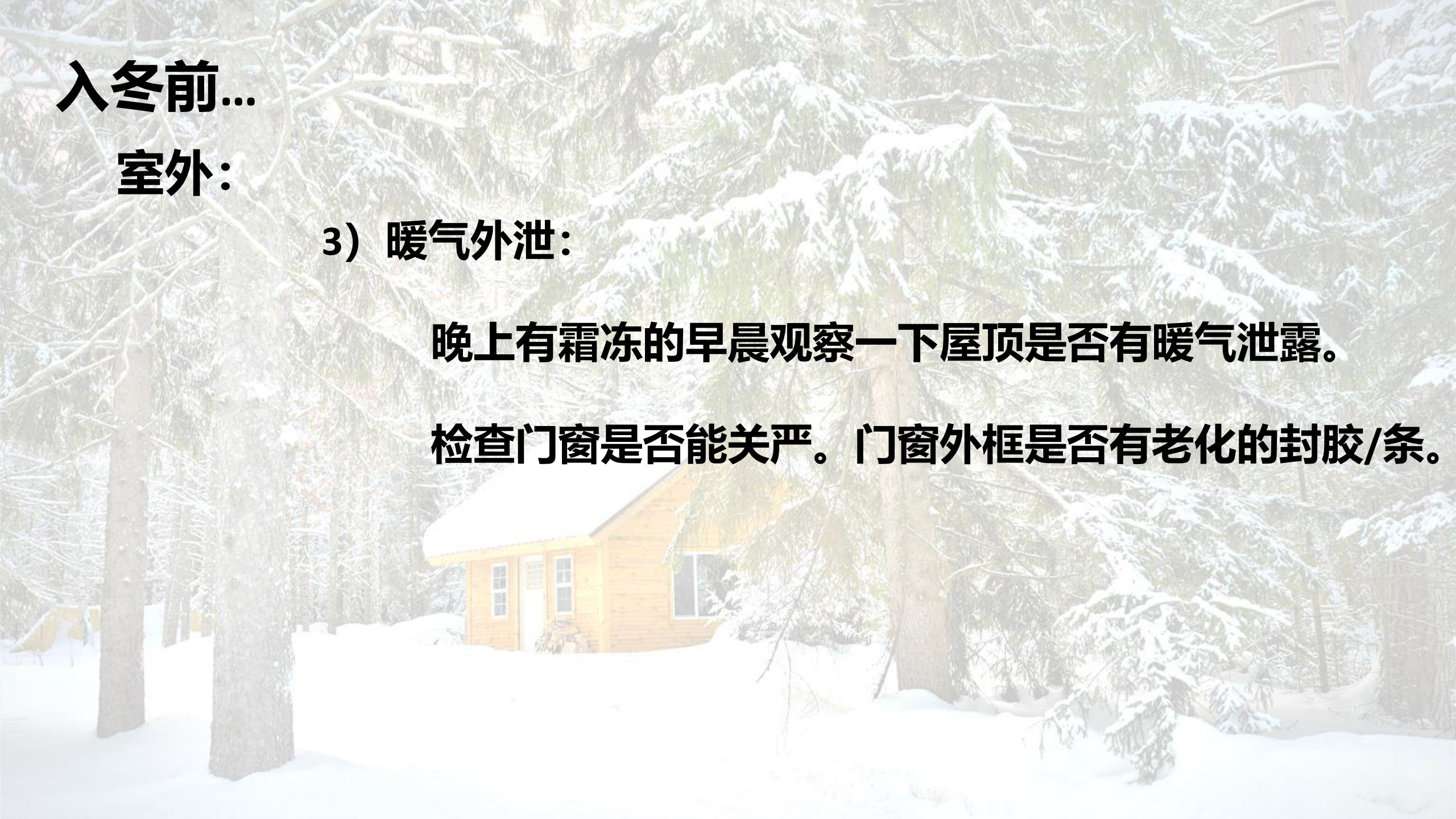
入冬前...

室外：

3) 暖气外泄：

晚上有霜冻的早晨观察一下屋顶是否有暖气泄露。

检查门窗是否能关严。门窗外框是否有老化的密封胶/条。

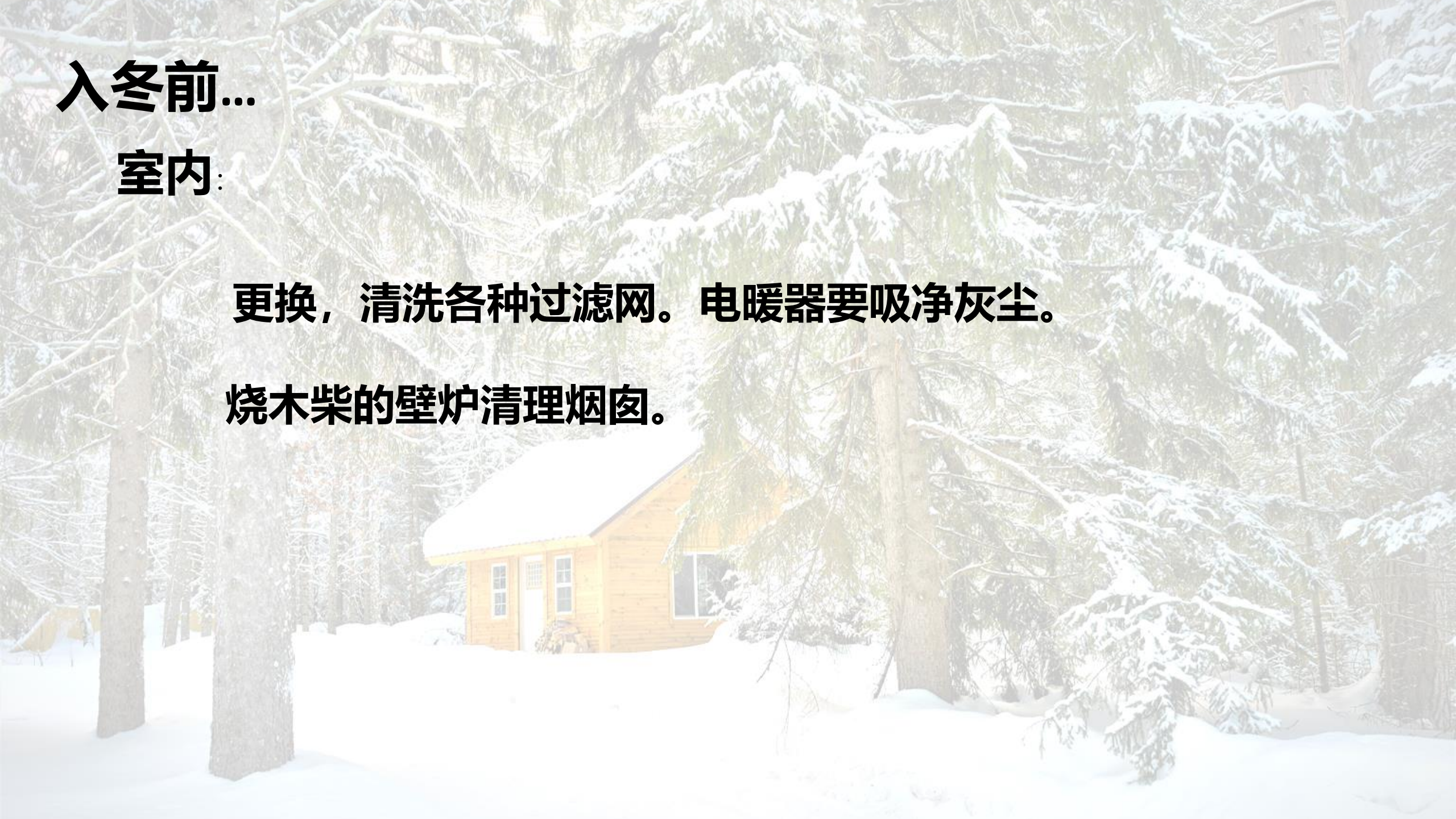


入冬前...

室内:

更换，清洗各种过滤网。电暖器要吸净灰尘。

烧木柴的壁炉清理烟囱。





入冬后...

清理积雪：

及时清理。

尽量不要把积雪堆在离墙近的地方。

暖气室外部份积雪不要埋过支架。

保证积雪不会覆盖室外电表阀门。

入冬后...

空气交换

开门窗或空调 (Heat pump) 换气防止冷凝 (condensation)



入冬后...

冬季节能：





谢谢

Sue